

## Energiedaten

Holzhafen Ost  
Große Elbstraße 43-49  
22767 Hamburg

Art des Energieausweises  
Wert des Energieverbrauchs

Energieverbrauchsausweis  
Heizung 144 kWh/(m<sup>2</sup>\*Jahr)  
Strom 148 kWh/(m<sup>2</sup>\*Jahr)

Wesentlicher Energieträger der Heizung

Fernwärme

## Kontakt Vermietung Büro

Herr Sascha Trost

B&L Real Estate GmbH  
Große Elbstraße 47  
22767 Hamburg

Tel: +49 (40) 37 660-136

Email: [s.trost@bl-gruppe.de](mailto:s.trost@bl-gruppe.de)

Die B&L Gruppe ist seit über 40 Jahren erfolgreich in der Entwicklung, dem Investment und dem Management hochwertiger Immobilien.

Als Spezialist für Shopping- und Büroimmobilien sowie für Spezialimmobilien wie Hotels, Boardinghouses und Parkhäuser ist die B&L Gruppe eine der ersten Adressen für Grundstückseigentümer, Mieter und Investoren.