

Presse-Info

Hamburg, 30. März 2023

B&L Property Management stellt sich neu auf

- Neue Leitungsebene eingesetzt
- Weitere Mitarbeitersuche im kaufmännischen und technischen Bereich
- Investition in zukunftsfähige IT

Die B&L Property Management GmbH (B&L PM) hat zum 1. April die Organisationsstruktur angepasst und eine neue Führungsebene etabliert. Neben dem Geschäftsführer Thomas Junkersfeld gibt es nun eine weitere Leitungsebene. Diese wird besetzt durch die drei Prokuristen Michael Füss, Leitung Kaufmännisches Property Management, André Kohlhoff, Leitung Technik sowie Sandra-Yvonne Busch, die die Leitung Key Account übernimmt.

B&L PM reagiert damit auf das Wachstum des Unternehmens in den vergangenen Jahren im Drittkundengeschäft sowie das Ausscheiden von Thorsten Bremer zum Monatsende.

Thomas Junkersfeld, Geschäftsführer der B&L Property Management GmbH, erklärt: „Mit der Übernahme eines großen Mandates Anfang 2019 sind wir stark gewachsen. Bestand der Bereich Property Management vor gut zehn Jahren aus sechs Personen, sind wir nun 55 an vier Standorten.“ Und Junkersfeld fügt an: „Mit der neuen Führungsebene werden wir die Verantwortung auf mehrere fachkompetente Schultern verteilen. Insbesondere im Bereich Technik bedarf es heute eines umfangreichen Wissens, um zukunftsfähige Entscheidungen für den Gebäudebetrieb treffen zu können.“

Die Anforderungen an Property Manager sind in den vergangenen Jahren weiter gestiegen. Insbesondere der ressourcenschonende Gebäudebetrieb geht mit neuen digitalen Anwendungen einher, um ESG-Berichtsansforderungen gerecht zu werden.

Die B&L PM ist an den Standorten Hamburg, München, Esslingen bei Stuttgart und seit diesem Jahr auch in Frankfurt am Main vertreten. Es werden hauptsächlich Objekte der Segmente Büro und Hotel, aber auch Shoppingcenter gemanagt. Vor allem in München ist das Unternehmen weiterhin auf Mitarbeitersuche.

Junkersfeld führt aus: „Der Fachkräftemangel ist ein zentrales Problem im Property Management. Dabei sind die Einstiegshürden gar nicht so hoch: Sowohl Berufseinsteiger im kaufmännischen und technischen Bereich, aber auch Seiteneinsteiger in der Mietenbuchhaltung sind willkommen. Bei uns können Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter und die, die es werden wollen, auf Solidität, eine hohe Servicementalität und visionären Unternehmensgeist vertrauen.“

Die B&L PM ist einer der führenden Qualitätsanbieter im Property Management. Sie sind im kaufmännischen und technischen Bereich, aber auch im Service und in der Unternehmensführung kompetenzstark. Dies bestätigte zum zweiten Mal das Kompetenz-Ranking des Property Managements Reports von Bell Management Consultants.

B&L PM investiert zudem in eine zukunftsfähige IT und plant derzeit die Umstellung ihrer hauseigenen Property-Management-Software auf iX-Haus vom Hersteller CREMSOLUTIONS.

Hinweis: Bilder und Bildrechte

Die Nutzung des übersandten Fotos ist nur im Rahmen der Berichterstattung über das Unternehmen gestattet. Bitte geben Sie folgende Quelle an: B&L Gruppe. Eine Bearbeitung des Fotos darf nur im Rahmen einer normalen Bildbearbeitung erfolgen.

Pressekontakt

RUECKERCONSULT GmbH
Susanne Edelmann
edelmann@rueckerconsult.de
Colonnaden 18, 20354 Hamburg
M +49 176 1928 4402

Die B&L Gruppe

Die inhabergeführte B&L Gruppe aus Hamburg steht seit über 50 Jahren für hochwertige und stadtbildprägende Immobilienprojekte im gesamten Bundesgebiet. Die Schwerpunkte liegen aktuell auf modernen Quartiersentwicklungen mit Büros, Wohnungen, Einzelhandel und Hotelnutzung in den Metropolen Berlin, Düsseldorf, Frankfurt a.M. und Hamburg. Das KII in Düsseldorf wurde in 2021 mit dem renommierten Immobilien-Manager Award ausgezeichnet und in 2022 mit DGNB-Platin zertifiziert. Der Firmensitz der B&L Gruppe befindet sich in dem ebenfalls von ihr realisierten Quartier Holzhafen Hamburg. Bekannt wurde die B&L Gruppe durch die Entwicklungen rund um den Bahnhof Hamburg-Altona sowie durch die innovativen Shoppingcenter „Mercado“ in Hamburg und „Lago“ in Konstanz am Bodensee.

Weitere Informationen – auch zu den zahlreichen Hotelprojekten - finden Sie unter www.bl-gruppe.de