

Media-Info

Frankfurt a. M., Juni 2026

Die B&L Gruppe feiert Richtfest im 4. Bauabschnitt des HAFENPARK QUARTIERS: Mit der Deutschlandzentrale der ING entsteht ein moderner Office Tower mit hohen ökologischen Standards.

Frankfurt a. M., 10. Juni 2026 – Die B&L Gruppe setzt heute den Richtkranz auf das Dach des 16-geschossigen Gebäudes „HPQ Offices“, in dem sich zukünftig der Hauptsitz der ING Deutschland befinden wird. Damit ist der Rohbau des höchsten Gebäudes im HAFENPARK QUARTIER nach 15-monatiger Bauzeit abgeschlossen und ein weiterer Meilenstein in der Quartiersentwicklung am Frankfurter Mainufer gesetzt.

„Wir freuen uns, dass wir die ING bereits zu einem sehr frühen Zeitpunkt der Entwicklung für diesen Standort begeistern konnten und ökologische Nachhaltigkeit in beiden Unternehmen eine zentrale Rolle spielt“, sagt Bernhard Visker, Geschäftsführer der B&L Gruppe. Der Office Tower ist eines von zwei Gebäuden, die als Büroensemble im 4. Bauabschnitt des HAFENPARK QUARTIERS errichtet werden und bei denen der Hamburger Projektentwickler hohe Maßstäbe für ökologische Nachhaltigkeit ansetzt. Der vollständige Verzicht auf fossile Energieträger in der Betriebsphase stellt einen wesentlichen Beitrag zur CO₂-Reduktion dar. Moderne Gebäudetechnologie minimiert die Emissionen. Die Heizleistung der Gebäude wird überwiegend regenerativ über Abwasser-Wärmenutzungsanlagen erzeugt. Photovoltaikanlagen auf den Dächern sowie in der Fassade ergänzen das Energiekonzept. Das Ensemble ist vorzertifiziert für LEED Platin, WiredScore Platin und SmartScore Platin.

Der Entwurf stammt aus der Feder des Frankfurter Architekturbüro Meixner Schlüter Wendt, Fachunternehmer für den Rohbau ist die IBB Holding aus Offenbach. Die bereits weitgehend montierte Elementfassade wird von der Firma Rupert App errichtet. Insgesamt entstehen gut 64.700 m² vermietbare Fläche, wovon die ING ab Anfang 2028 rund die Hälfte nutzen wird: Die rund 32.400 m² des Towers werden zu modernen Büroflächen ausgebaut, die auf das individuelle Workplace-Konzept der ING abgestimmt sind. Verschiedene Dachterrassen – teilweise mit Skyline-Blick – bieten zusätzliche Arbeits- und Begegnungsflächen. Auch die Mobilitätsinfrastruktur bietet den Mitarbeitenden komfortable und ressourcenschonende Angebote: 540 mit E-Ladesäulen

ausgestattete Pkw-Stellplätze, von denen 300 Stellplätze der ING zur Verfügung stehen, eine Tiefgarage mit Fahrradaufzug und Platz für 900 Fahrräder.

Die ING betreut mit ihren rund 5.000 Mitarbeitern über 10 Millionen Kunden und ist damit nach Kundenzahl die drittgrößte Bank in Deutschland. Durch die Verlegung ihres Hauptsitzes in das Hafencity Quartier wechselt die Bank vom Frankfurter Westen in das aufstrebende Ostend. „Das Richtfest ist für unsere Bank ein besonderer Moment“, sagt Nurten Erdogan, Chief Financial Officer der ING Deutschland. „Unser künftiger Hauptsitz im Frankfurter Ostend nimmt nun sichtbar Kontur an. Damit wächst die Vorfreude auf den Einzug in ein Arbeitsumfeld, das unsere bewusste Entscheidung für ökologische Nachhaltigkeit sowie hybrides und kollaboratives Arbeiten widerspiegelt.“

Der zweite Baukörper des Ensembles, das Atrium Gebäude, bietet mit rund 32.500 m² Mietfläche auf sieben Ebenen moderne und flexibel gestaltbare Arbeitswelten. Das Herzstück des Gebäudes ist ein großzügiges Atrium mit vielfältigen Wegebeziehungen, das als kommunikatives Zentrum dient. Ergänzt wird das Konzept durch eine repräsentative Townhall-Fläche für Veranstaltungen und interne Zusammenkünfte. Die Büroflächen lassen sich mit bis zu 4.900 m² pro Ebene effizient nutzen und ermöglichen damit sowohl Single- als auch Multi-Tenant-Lösungen.

Die B&L Gruppe hat im HAFENPARK QUARTIER bereits 600 Miet- und Eigentumswohnungen, eine Kindertagesstätte, und ein Scandic Hotel mit 500 Gästezimmern realisiert.

Über die B&L Gruppe:

Die inhabergeführte B&L Gruppe aus Hamburg steht seit über 55 Jahren für hochwertige und stadtbildprägende Immobilienprojekte im gesamten Bundesgebiet. Die Schwerpunkte liegen auf modernen Quartiersentwicklungen mit Büros, Wohnungen, Einzelhandel und Hotelnutzung in den Metropolen Berlin, Düsseldorf, Frankfurt a.M. und Hamburg. Der Firmensitz der B&L Gruppe befindet sich in dem ebenfalls von ihr realisierten Quartier Holzhafen Hamburg. Bekannt wurde die B&L Gruppe durch deutschlandweite Groß-Projekte, wie unter anderem die Entwicklung von Büro- /Hotel-/ und Eigentumsimmobilien. Weitere Informationen zu den zahlreichen Projekten finden Sie unter www.bl-gruppe.de

Pressekontakt:

PR + Presseagentur textschwester real estate unit

Alex Iwan | alex@textschwester.de

Kim Adriana Köhler | kim.koehler@textschwester.de

Annika Cornelius | annika@textschwester.de

P 0211 74050690