

Presse-Info

Hamburg, 11. Mai 2026

B&L Property Management erhält weiteres Mandat von AUG. PRIEN in Bremen

- Mandat umfasst ein modernes Laborobjekt in Bremen
- Single-Tenant-Immobilie mit rund 7.900 Quadratmetern ist vollvermietet
- Fertigstellung erfolgte im Dezember 2025

Die B&L Property Management GmbH (B&L PM) hat im März 2026 ein weiteres Property-Management-Mandat für die AUG. PRIEN Invest und Assetmanagement GmbH übernommen. Verwaltungsgegenstand ist ein modernes Laborgebäude im Gewerbegebiet Oberneuland in Bremen, welches im Januar 2026 fertiggestellt wurde. Die Single-Tenant-Immobilie in der Louis-Leitz-Straße 2 verfügt über eine Gesamtfläche von rund 7.900 Quadratmetern und ist vollständig an einen Nutzer aus dem medizinischen Bereich vermietet. Mit der Übernahme des Mandats stärkt B&L PM seine Position im Management anspruchsvoller Spezialimmobilien.

Thomas Junkersfeld, Geschäftsführer der B&L Property Management, kommentiert: „Die erneute Beauftragung durch AUG. PRIEN zeigt, dass unsere Arbeit auf Kundenseite überzeugt und geschätzt wird. Mit der Betreuung des Laborgebäudes in Bremen bauen wir die erfolgreiche Zusammenarbeit nun weiter aus. Dank unserer langjährigen Erfahrung im Management anspruchsvoller Spezialimmobilien können wir den reibungslosen Betrieb der Immobilie sicherstellen.“

Derzeit betreut die B&L PM bundesweit rund 1.100.000 Quadratmeter Mietfläche für 78 Objekte mit einem Portfoliowert von rund 5,5 Milliarden Euro. Darunter befinden sich verschiedene Spezialimmobilien mit durchdachten Nutzungskonzepten wie Kinos, Theater, Parkhäuser oder Self-Storage-Objekte. Im Auftrag von AUG. PRIEN verantwortet das Unternehmen bereits das Property Management für das „Johann Kontor“ in Hamburg, ein Mixed-Use-Objekt mit rund 30.000 Quadratmetern Hotel-, Büro-, Wohn- und Einzelhandelsfläche in unmittelbarer Nähe zum UNESCO-Weltkulturerbe Kontorhausviertel.

Hinweis: Bilder und Bildrechte

Die Nutzung des übersandten Fotos ist nur im Rahmen der Berichterstattung über das Unternehmen B&L Property Management GmbH gestattet. Eine Bearbeitung des Fotos darf nur im Rahmen einer normalen Bildbearbeitung erfolgen.

Pressekontakt

RUECKERCONSULT GmbH
Susanne Schneider
schneider@rueckerconsult.de
M +49 151 276 165 65

Über die B&L Gruppe

Die inhabergeführte B&L Gruppe aus Hamburg steht seit über 50 Jahren für hochwertige und stadtbildprägende Immobilienprojekte im gesamten Bundesgebiet. Die Schwerpunkte liegen aktuell auf modernen Quartiersentwicklungen mit Büros, Wohnungen, Einzelhandel und Hotelnutzung in den Metropolen Berlin, Düsseldorf, Frankfurt a.M. und Hamburg. Das KII in Düsseldorf wurde in 2021 mit dem renommierten Immobilien-Manager Award ausgezeichnet und in 2022 mit DGNB-Platin zertifiziert. Der Firmensitz der B&L Gruppe befindet sich in dem ebenfalls von ihr realisierten Quartier Holzhafen Hamburg. Bekannt wurde die B&L Gruppe auch unter anderem durch die Entwicklungen rund um den Bahnhof Hamburg-Altona sowie durch die innovativen Shoppingcenter „Mercado“ in Hamburg und „Lago“ in Konstanz am Bodensee. Derzeit realisiert die B&L Gruppe das Hafepark Quartier in Frankfurt a.M. – mit rd. 180.000 m² Bruttogrundfläche ihr bisher größtes Projekt.

Weitere Informationen finden Sie unter www.bl-gruppe.de

Über die AUG. PRIEN Unternehmensgruppe

Die AUG. PRIEN Unternehmensgruppe zählt zu den führenden Bau- und Immobilienunternehmen in Hamburg sowie in Nord- und Westdeutschland. Ob Neubau von Wohn-, Büro- und Sonderbauten, Sanierung und Bauen im Bestand oder Infrastruktur- und Ingenieurbau – unter anderem mit dem Bau von Brücken, Kaianlagen und Tunneln – realisiert AUG. PRIEN ein breites Spektrum anspruchsvoller Bauprojekte.

AUG. PRIEN bietet alle Leistungen entlang des Lebenszyklus einer Immobilie aus einer Hand: von der Projektentwicklung über das nahezu vollständige Spektrum der Bauleistungen bis hin zum Investment- und Assetmanagement.

Mit der blu Gesellschaft für nachhaltige Immobilienprojekte mbH, einer 100-prozentigen Tochtergesellschaft der Gruppe, bündelt AUG. PRIEN zudem ihre Kompetenzen im CO₂-reduzierten und nachhaltigen Bauen.

Das Familienunternehmen besteht seit 1873, beschäftigt rund 800 Mitarbeitende und ist neben dem Hauptsitz in Hamburg-Harburg an weiteren Standorten in Bremen, Sylt, Dortmund und Köln vertreten. Geprägt von handwerklichen Werten, Verlässlichkeit und Partnerschaftlichkeit verfügt AUG. PRIEN an der Firmenzentrale über eigene Werkstätten, in denen Fachkompetenz und Qualität bis heute fest verankert sind.

Weitere Informationen finden Sie unter www.augprien.de